



CATÁLOGO MODELOS CASAS

PREFABRICADAS PREMIUM




WWW.CASASVICHUQUEN.CL

COLECCIÓN 2026

CASA MIRAVALLE 1

 Dormitorios: 3

 Baños: 2

 **Habitaciones:** Living comedor,
Cocina y 20mt² de
terrazza techada.
Porsche incluido

80m²


585UF



CASA MIRAVALLE 3

 Dormitorios: 4

 Baños: 2

 **Habitaciones:** Living comedor,
Cocina y 20mt²
de terraza
techada. Porsche
incluído

110mt²

826 UF






CASA MIRAVALLE 4

 Dormitorios: 4

 Baños: 2

 Habitaciones: Living comedor,
Cocina y 20mt² de
terraza techada.
Porsche incluido

116mt²


864UF



CASA MIRAVALLE 5

 Dormitorios: 4

 Baños: 3

 Habitaciones: Living comedor,
Cocina y 20mt² de
terrazza techada.
Porsche incluido

125mt²

912 UF




En Casas Vichuquén creamos diseños a medida. Puedes elegir entre nuestros modelos de catálogo o presentarnos tu idea personalizada.

CASA HUAYÁCAN

 Dormitorios: 4

 Baños: 3

 Habitaciones: Living/comedor,
logia y terraza

137 mt²


1.095 UF



CASA COPAHUE

 Dormitorios: 3

 Baños: 2

 Habitaciones: Living/comedor,
cocina y terraza

80 mt²


585 UF



CASA CALBUCO

 Dormitorios: 3

 Baños: 2

 Habitaciones: Living/comedor,
cocina y terraza

92 mt²

695 UF



CASA LAS CUMBRES



817UF

**105m2 3 dormitorios,
2 baños, living comedor y
cocina, terraza
Porsche incluido**



CASA FARELLONES



1.310UF

163m²

4 dormitorios, 3 baños,
cocina, logia,
living/comedor
Porsche incluido



Contamos con asesoría de expertos. Nuestro equipo técnico te entrega materiales de apoyo y guía especializada para que tu proyecto sea un éxito.

CASA PEUMO



850UF

110m²

**3 dormitorios, 2 baños, living comedor y
cocina, terraza. Porsche incluido**



CASA MEDITERRÁNEA MIRAVALLE



826UF

103m2

3 dormitorios, 2 baños, living
comedor y cocina. Porsche incluído.



CASA LOS MAQUIS



1.170 UF

145m²

**4 dormitorios, 3 baños,
living/comedor
Porsche incluido**



CASA QUICHARCO 1



Habitaciones: 1er Piso:

2do Piso: 178mt²

Porsche incluido. 80mt².

258mt²

1.776UF




Te entregamos todos los planos del proyecto y realizamos visitas a terreno para guiar al equipo en el proceso de armado.

CASA LOS LINGUES

 Dormitorios: 3

 Baños: 2

 Habitaciones: Living comedor y
Cocina. Porsche
incluído.

104mt²


808UF



CASA LOS LINGUES

 Dormitorios: 2

 Baños: 1

 Habitaciones: Living comedor y
Cocina. Porsche incluido.

60mt²


440UF



CASA LOS LINGUES

 Dormitorios: 4

 Baños: 2

 Habitaciones: Living comedor y
Cocina. Porsche
incluído.

137mt²


1.020UF



CASA | LAS ROSAS

 Dormitorios: 3

 Baños: 2

 Habitaciones: Living comedor y
Cocina. Porsche
incluído.

144mt²


1.066F



CASA MEDITERRÁNEA OLMOS

 Dormitorios: 1

 Baños: 1

 Habitaciones: Sala de estar,
Cocina americana y
terraza. Porsche
incluído.

40mt²


308UF



CASA MEDITERRÁNEA OLMOS

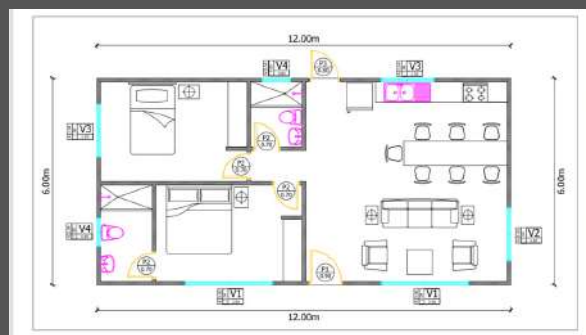
 Dormitorios: 2

 Baños: 2

 **Habitaciones:** Living comedor,
Cocina americana y
terraza. Porsche
incluído.

72mt²


566UF



CASA MEDITERRÁNEA PLACILLA 1

 Dormitorios: 3

 Baños: 2

 **Habitaciones:** Living comedor,
Logia, Cocina
americana y terraza.
Porsche incluido.

154mt²


1.270UF



CASA MEDITERRÁNEA PLACILLA 2

 Dormitorios: 4

 Baños: 3

 Habitaciones: Living comedor, Logia, Cocina americana y terraza. Porsche incluido.

137mts2


1.131UF



CASA MEDITERRÁNEA PLACILLA 3

 Dormitorios: 3

 Baños: 2

 Habitaciones: Amplio living
comedo y cocina.
Porsche incluido.

234 mts²


1.877 UF



CASA LLICO

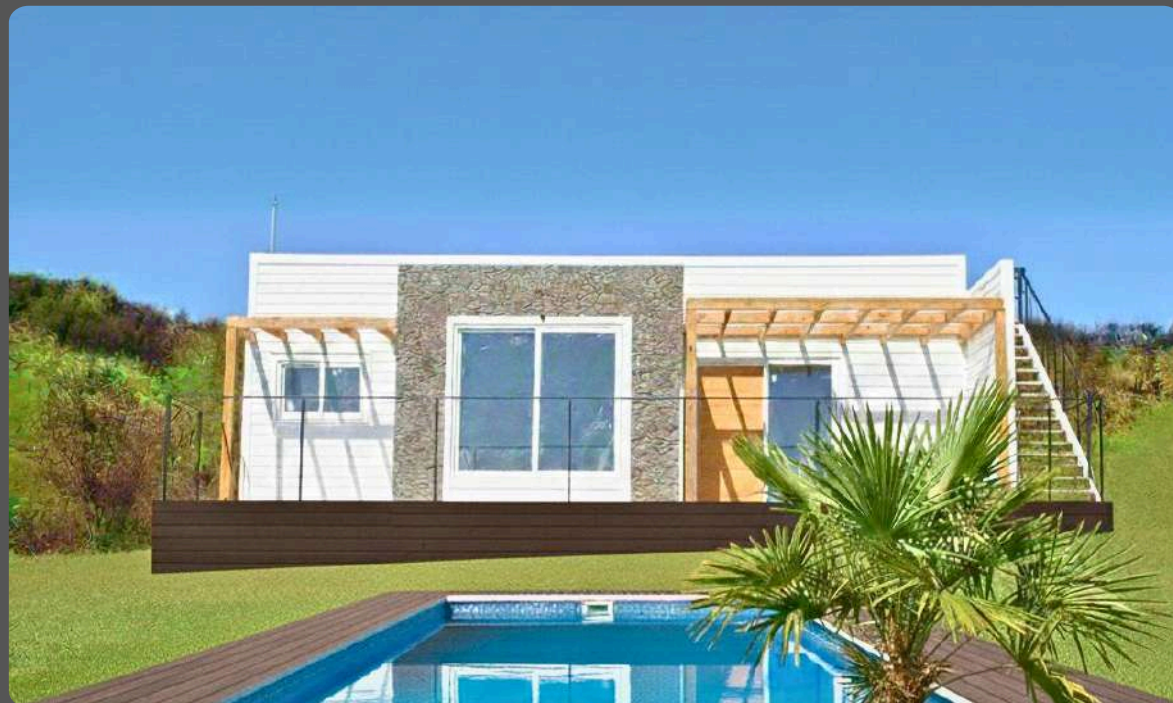
 Dormitorios: 3

 Baños: 2

 Habitaciones: Living comedor,
Cocina y terraza.
Porsche incluido.

80mt²


653UF



CASA QUICHARCO 2

 Dormitorios: 3

 Baños: 3

 Habitaciones: Living comedor y
Cocina. Porsche
incluído.

154mt²


1.170UF



CASA PUERTECILLO 1

 Dormitorios: 3

 Baños: 2

 Habitaciones: Living comedor y
Cocina. Porsche
incluído.

92mt2


677UF



CASA MEDITERRÁNEA LONGE

 Dormitorios: 2

 Baños: 1

 Habitaciones: Living comedor y
Cocina. Porsche
incluído.

54mt²


383UF



CASA PUERTECILLO2

 Dormitorios: 3

 Baños: 2

 Habitaciones: Living comedor y
Cocina. Porsche
incluído.

100mt²


800UF



CASA PUERTECILLO 3

 Dormitorios: 4

 Baños: 3

 Habitaciones: Living/ comedor,
cocina, walking
clóset, terraza
Porsche incluido.

126 mt²


1.010 UF



CASA | CHAITÉN 1

 Dormitorios: 2

 Baños: 2

 Habitaciones: Living comedor y
Cocina. Porsche
incluído.

78mt²


603UF



CASA | CHAITÉN 2

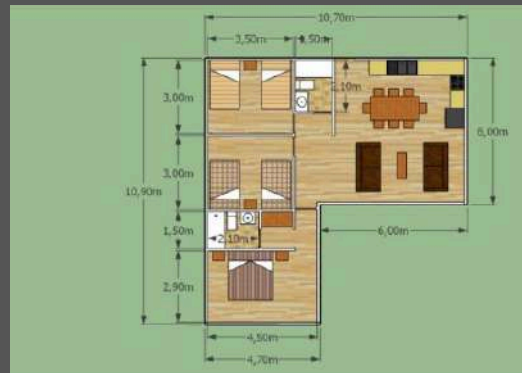
 Dormitorios: 3

 Baños: 2

 Habitaciones: Living comedor y
Cocina, terraza.
Porsche incluido.

90mt²


674UF



CASA MEDITERRÁNEA COUNTRY

 Dormitorios: 2

 Baños: 1

 Habitaciones: Living comedor y
Cocina. Porsche
incluído.

54mt²


409UF



CASA COSTA DEL SOL

 Dormitorios: 4

 Baños: 3

 Habitaciones: Living comedor y
Cocina. Porsche
incluído.

182mt²


1.358UF



CASA LAS CABRAS 1

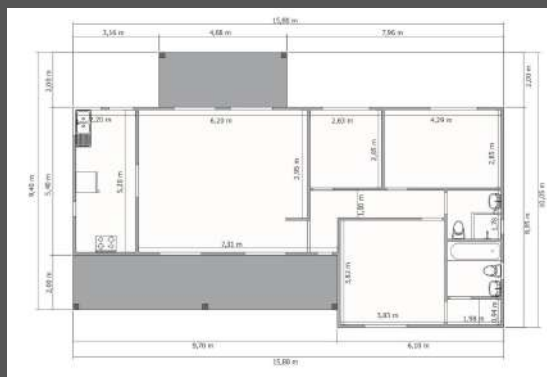
 Dormitorios: 3

 Baños: 2

 **Habitaciones:** Living/comedor, cocina, terraza techada. Porsche incluido.

100 mt²


775 UF



CASA HILLTOP MEDITERRÁNEA

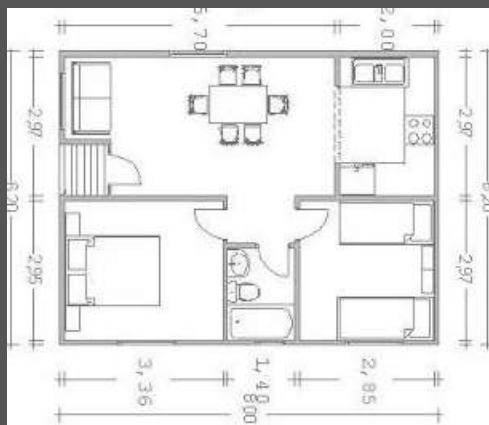
 Dormitorios: 2

 Baños: 1

 Habitaciones: Living comedor,
Cocina

42mt²


310UF



CASA EL VALLE

 Dormitorios: 3

 Baños: 2

 Habitaciones: Living comedor,
Cocina y 20mt² de
terrazza techada.
Porsche incluido.

118


920UF



CASA EL COLLAO

 Dormitorios: 3

 Baños: 2

 Habitaciones: Living comedor,
Cocina y 20mt² de
terrazza techada.
Porsche incluido.

125m²


959UF



CASA EL COLORADO

 Dormitorios: 3

 Baños: 2

 Habitaciones: Living comedor,
Cocina y 20mt² de
terrazza techada.
Porsche incluido.

110m²


880UF



CASA PUERTECILLO 4

 Dormitorios: 3

 Baños: 2

 **Habitaciones:** Living comedor,
Cocina y 20mt² de
terraza techada.
Porsche incluido.

107m²


805UF



CASA LOS ALMENDROS

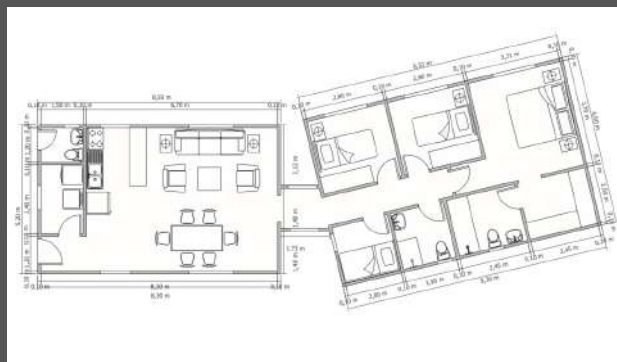
 Dormitorios: 3

 Baños: 3

 **Habitaciones:** Living/comedor,
cocina, home office,
walking clóset,
terrazas techadas y
cochera de 27m²

109m²

838UF





MATERIALES INCLUÍDOS

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

- **Tabiquerías:** Metalcon en los paneles exteriores e interiores. Los perfiles a utilizar son de 90mm para los tabiques exteriores y divisorios. La separación es de 400mm entre pie derechos. Los tornillos a utilizar son de 6mm punta broca, cabeza lenteja de 15/8'.
- **Muros exteriores:** Los Paneles exteriores o perimetrales irán forrados con OSB de 9,5mm ocupando tornillos de 11/4' punta broca. Incluye el forro de siding de fibrocemento de 6mm, de 190mmX3660mm de largo. Piedra tipo Kaztelo en 2 muros según modelo. EL siding y la piedra será instalada por parte del cliente en terreno, solo el OSB se instalará en bodega.
- **Muros interiores:** Los paneles divisorios incluyen el forro en sus "2 lados" de plancha de yeso cartón de 10mm. Para la cocina y baños se considera Internit de 8mm.
- **Tijerales:** La estructura del techo está conformada por cerchas cada 800mm de separación para toda la casa. Las cerchas son de madera y se consideran dobles. Para su construcción se utilizan tablas de 1'X4' de pino insigne unida con clavos de 21/2'.
- **Vigas a la vista en living comedor:** Se considera viga de Pino Oregón, la maestra 3'X8' y las laterales de 2'X6' cepilladas, incluyendo el pino cielo de 1'X5'.
- **Vigas a la vista en Terraza Exterior:** Se consideran viga de pino Oregón de 3'X8' la de descanso, laterales de 2'X6' y pilares de 8'X8' cepillados, incluyendo pino cielo de 1'X5'.
- **Cubierta de techo:** La cubierta del techo es de Teja Asfáltica color a elección, que incluye el fieltro corrugado Dynal repelente de humedad, para la base estructural de apoyo se considera de OSB en espesor de 11,1mm además de pino insigne de 1'X4'.



MATERIALES INCLUÍDOS

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

- **Aislación:** En muros exteriores antes de colocar el revestimiento exterior ira instalado con corchetes los rollos de fieltro corrugado Dynal repelente a la humedad y lana Duotherm de 100mm para muros perimetrales y entre cielos..
- **Revestimiento de Cielos:** Para encielar se utiliza plancha de yeso cartón de 10mm. También incluye la estructura que sostendrá el encielado y está estará conformada por pino insigne de 1'X4' considerada a 400mm de separación que sostendrá el encielado.
- **Puertas:** Se contempla una puerta de acceso principal de 900mmX2000mm, junto a marcos de la misma calidad, una puerta de acceso en la cocina de 800mmX2000mm, modelo Trancura de Pino Oregón.
- **Ventanas:** Considera ventanas de aluminio y vidrios de 4mm.
- **Cerámicas:** Considera cerámica en piso y muros de baño y cocina con un valor de \$7.500m².
- **Pisos Flotante :** Considera en living, comedor, pasillo y dormitorios con un valor de \$7.500m².



ESTO NO INCLUYE EL KIT

- La base de la casa la construye el cliente, ya sean sobre vigas o radier.
- La planta sanitaria, cámaras de inspección, fosas y pozo.
- Tornillos, clavos, pernos de anclaje.
- Gasfitería y electricidad, instalaciones y materiales.
- Instalación y armado general de la casa.
- Cintas cubre juntas en paneles, yeso, pasta muro.
- Molduras en general (guardapolvos, cornisas, etc)
- Pintura en general, interior y exterior.
- Bisagras y cerraduras.
- Puertas de interior y exterior, marcos y pilastra
- Sala de baño, duchas y griferías.
- Closet.
- Muebles de cocina y lavaplatos.
- Barniz o protectores de madera.
- Adhesivos para cerámica.
- Canaletas de aguas lluvias



CONTÁCTANOS:

Área Ventas Casas Vichuquén

Javier González Olmedo | +569 4809 2973

Víctor Morales Iturriaga | +569 9549 3589

contacto@casasvichuquen.cl

WWW.CASASVICHUQUEN.CL