



CATÁLOGO MODELOS CASAS

PREFABRICADAS PREMIUM



WWW.CASASVICHUQUEN.CL

COLECCIÓN 2026

CASA MIRAVALLE 1

 **Dormitorios:** 3

 **Baños:** 2

 **Habitaciones:** Living comedor,
Cocina y 20mt² de
terraza techada.
Porsche incluído

80m²

585UF



CASA MIRAVALLE 2

 **Dormitorios:** 3

 **Baños:** 2

 **Habitaciones:** Living comedor,
Cocina y 20mt2 de
terraza techada.
Porsche incluído

92mt²

677UF



CASA MIRAVALLE 3

 **Dormitorios:** 4

 **Baños:** 2

 **Habitaciones:** Living comedor,
Cocina y 20mt²
de terraza
techada. Porsche
incluido

110mt²

826 UF





CASA MIRAVALLE 4

 **Dormitorios:** 4

 **Baños:** 2

 **Habitaciones:** Living comedor,
Cocina y 20mt2 de
terraza techada.
Porsche incluído

116mt²

864UF



CASA MIRAVALLE 5

 **Dormitorios:** 4

 **Baños:** 3

 **Habitaciones:** Living comedor,
Cocina y 20mt2 de
terraza techada.
Porsche incluído

125mt²

912 UF





En Casas Vichuquén creamos diseños a medida. Puedes elegir entre nuestros modelos de catálogo o presentarnos tu idea personalizada.

CASA HUAYÁCAN

 **Dormitorios:** 4

 **Baños:** 3

 **Habitaciones:** Living/comedor,
logia y terraza

137 mt²

1.095 UF



CASA COPAHUE

 **Dormitorios:** 3

 **Baños:** 2

 **Habitaciones:** Living/comedor,
cocina y terraza

80 mt²

585 UF



CASA CALBUCO

 **Dormitorios:** 3

 **Baños:** 2

 **Habitaciones:** Living/comedor,
cocina y terraza

92 mt²

695 UF





CASA SAN ISIDRO

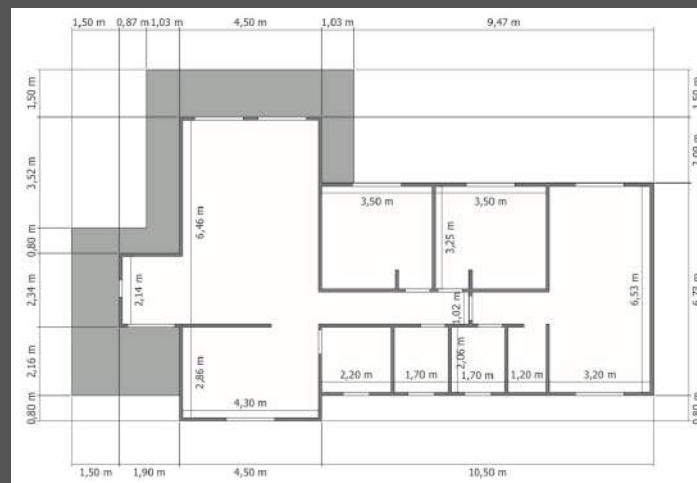
Dormitorios: 3

 Baños: 2

 **Habitaciones:** Living comedor, Cocina y 20mt² de terraza techada. Porsche incluído

110mt2

870UF



CASA LAS CUMBRES



817UF

105m² 3 dormitorios,
2 baños, living comedor y
cocina, terraza
Porsche incluído



CASA FARELLONES



1.310UF

163m²

4 dormitorios, 3 baños,
cocina, logia,
living/comedor
Porsche incluído





Contamos con asesoría de expertos. Nuestro equipo técnico te entrega materiales de apoyo y guía especializada para que tu proyecto sea un éxito.

CASA PEUMO



850UF

110m²

3 dormitorios, 2 baños, living comedor y cocina, terraza. Porsche incluído



CASA MEDITERRÁNEA MIRAVALLE



826UF

103m²

3 dormitorios, 2 baños, living
comedor y cocina. Porsche incluído.



CASA LOS MAQUIS



1.170 UF

145m²

4 dormitorios, 3 baños,
living/comedor
Porsche incluído



| CASA | QUICHARCO 1



Habitaciones: 1er Piso:

2do Piso: 178mt²

80mt²
Porsche incluido.

258mt²

1.776UF





Te entregamos todos los
planos del proyecto y
realizamos visitas a
terreno para guiar al
equipo en el proceso de
armado.

CASA LOS LINGUES

 **Dormitorios:** 3

 **Baños:** 2

 **Habitaciones:** Living comedor y
Cocina. Porsche
incluído.

104mt²

808UF



CASA LOS LINGUES

 **Dormitorios:** 2

 **Baños:** 1

 **Habitaciones:** Living comedor y
Cocina. Porsche
incluido.

60mt²

440UF



CASA LOS LINGUES

Dormitorios: 4

 **Baños: 2**

 **Habitaciones:** Living comedor y
Cocina. Porsche
incluído.

137mt2

1.020UF



CASA | LAS ROSAS

 **Dormitorios:** 3

 **Baños:** 2

 **Habitaciones:** Living comedor y
Cocina. Porsche
incluído.

144mt²

1.066F



CASA MEDITERRÁNEA OLMOS

 **Dormitorios:** 1

 **Baños:** 1

 **Habitaciones:** Sala de estar,
Cocina americana y
terraza. Porsche
incluído.

40mt²

308UF



CASA MEDITERRÁNEA OLMOS

 **Dormitorios:** 2

 **Baños:** 2

 **Habitaciones:** Living comedor,
Cocina americana y
terraza. Porsche
incluído.

72mt²

566UF



CASA MEDITERRÁNEA PLACILLA 1

 **Dormitorios:** 3

 **Baños:** 2

 **Habitaciones:** Living comedor,
Logia, Cocina
americana y terraza.
Porsche incluido.

154mt²

1.270UF



CASA MEDITERRÁNEA PLACILLA 2

 **Dormitorios:** 4

 **Baños:** 3

 **Habitaciones:** Living comedor,
Logia, Cocina
americana y terraza.
Porsche incluído.

137mts²

1.131UF



CASA MEDITERRÁNEA PLACILLA 3

 **Dormitorios:** 3

 **Baños:** 2

 **Habitaciones:** Amplio living
comedo y cocina.
Porsche incluído.

234 mts²

1.877 UF



CASA LLICO

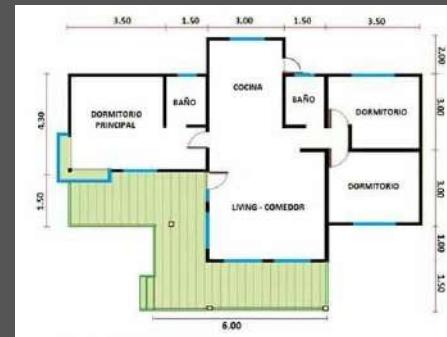
 **Dormitorios:** 3

 **Baños:** 2

 **Habitaciones:** Living comedor,
Cocina y terraza.
Porsche incluído.

80mt²

653UF



CASA QUICHARCO 2

 **Dormitorios:** 3

 **Baños:** 3

 **Habitaciones:** Living comedor y
Cocina. Porsche
incluído.

154mt²

1.170UF



CASA PUERTECILLO 1

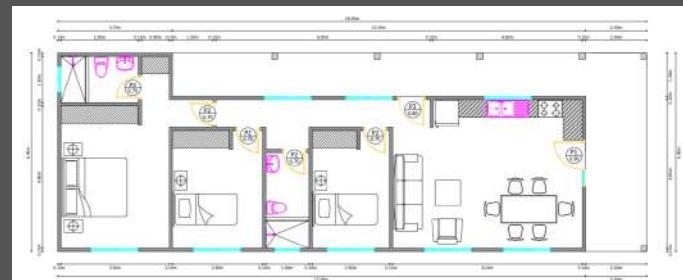
 **Dormitorios:** 3

 **Baños:** 2

 **Habitaciones:** Living comedor y
Cocina. Porsche
incluído.

92mt²

677UF



CASA MEDITERRÁNEA LONGE

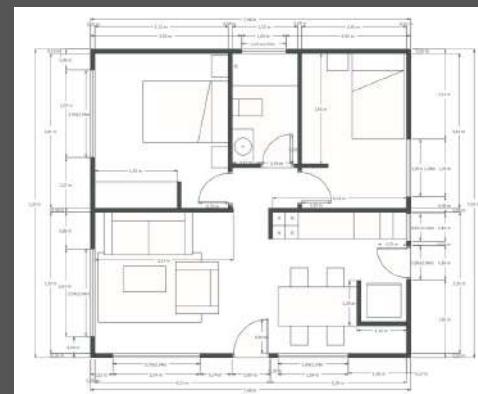
 **Dormitorios:** 2

 **Baños:** 1

 **Habitaciones:** Living comedor y
Cocina. Porsche
incluído.

54mt²

383UF



CASA PUERTECILLO2

 **Dormitorios:** 3

 **Baños:** 2

 **Habitaciones:** Living comedor y
Cocina. Porsche
incluído.

100mt²

800UF



CASA PUERTECILLO 3

 **Dormitorios:** 4

 **Baños:** 3

 **Habitaciones:** Living/ comedor, cocina, walking
clóset, terraza
Porsche incluído.

126 mt²

1.010 UF



CASA | CHAITÉN 1

 **Dormitorios:** 2

 **Baños:** 2

 **Habitaciones:** Living comedor y
Cocina. Porsche
incluído.

78mt²

603UF



CASA | CHAITÉN 2

 **Dormitorios:** 3

 **Baños:** 2

 **Habitaciones:** Living comedor y
Cocina, terraza.
Porsche incluído.

90mt²

674UF



CASA MEDITERRÁNEA COUNTRY

 **Dormitorios:** 2

 **Baños:** 1

 **Habitaciones:** Living comedor y
Cocina. Porsche
incluído.

54mt²

409UF



CASA COSTA DEL SOL

 **Dormitorios:** 4

 **Baños:** 3

 **Habitaciones:** Living comedor y
Cocina. Porsche
incluído.

182mt²

1.358UF



CASA LAS CABRAS 1

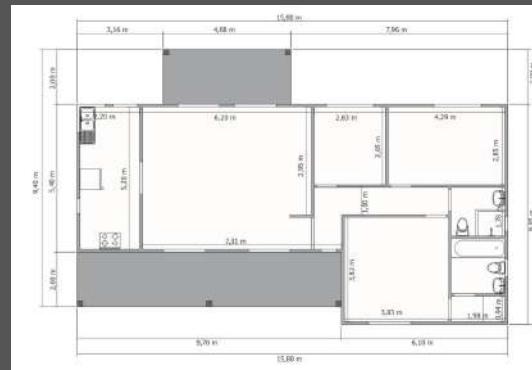
 **Dormitorios:** 3

 **Baños:** 2

 **Habitaciones:** Living/comedor, cocina, terraza techada. Porsche incluído.

100 mt²

775 UF



CASA LAS CABRAS 2

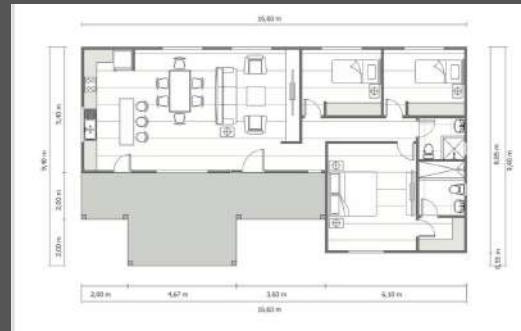
 **Dormitorios:** 3

 **Baños:** 2

 **Habitaciones:** Living comedor,
Cocina y 20mt² de
terraza techada.
Porsche incluído.

124mt²

959UF



CASA HILLTOP MEDITERRÁNEA

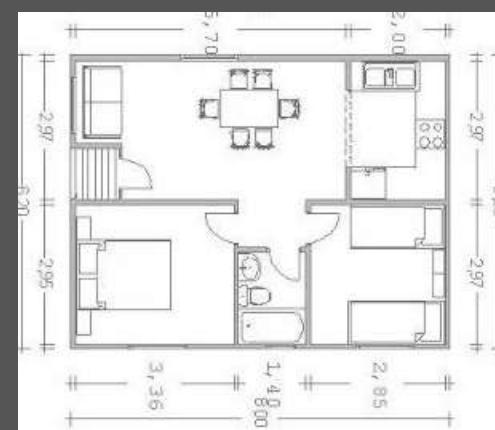
 **Dormitorios:** 2

 **Baños:** 1

 **Habitaciones:** Living comedor,
Cocina

42mt²

310UF



CASA EL VALLE

 **Dormitorios:** 3

 **Baños:** 2

 **Habitaciones:** Living comedor,
Cocina y 20mt² de
terraza techada.
Porsche incluído.

118

920UF



CASA EL COLLAO

 **Dormitorios:** 3

 **Baños:** 2

 **Habitaciones:** Living comedor,
Cocina y 20mt² de
terraza techada.
Porsche incluído.

125m²

959UF



CASA EL COLORADO

 **Dormitorios:** 3

 **Baños:** 2

 **Habitaciones:** Living comedor,
Cocina y 20mt² de
terraza techada.
Porsche incluído.

110m²

880UF



CASA PUERTECILLO 4

 **Dormitorios:** 3

 **Baños:** 2

 **Habitaciones:** Living comedor,
Cocina y 20mt² de
terraza techada.
Porsche incluído.

107m²

805UF



CASA NOGALES

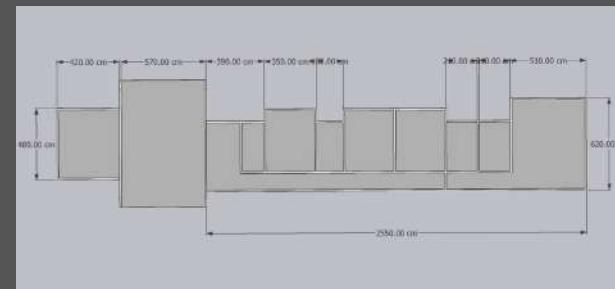
 **Dormitorios:** 4

 **Baños:** 3

 **Habitaciones:** Living comedor,
Cocina y 20mt² de
terraza techada.
Porsche incluído.

205m²

1.680UF



CASA LOS ALMENDROS

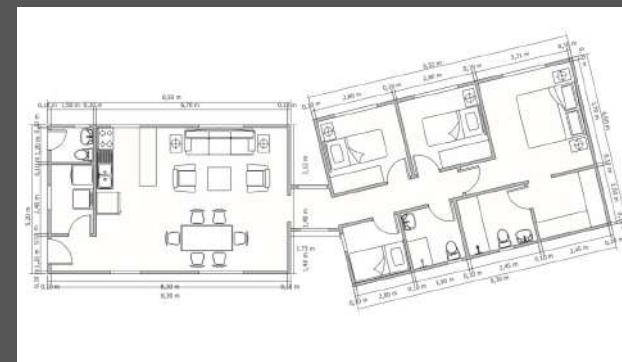
 **Dormitorios:** 3

 **Baños:** 3

 **Habitaciones:** Living/comedor,
cocina, home office,
walking closet,
terrazas techadas y
cochera de 27m²

109m²

838UF





MATERIALES INCLUÍDOS

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

- **Tabiquerías:** Metalcon en los paneles exteriores e interiores. Los perfiles a utilizar son de 90mm para los tabiques exteriores y divisorios. La separación es de 400mm entre pie derechos. Los tornillos a utilizar son de 6mm punta broca, cabeza lenteja de 15/8'.
- **Muros exteriores:** Los Paneles exteriores o perimetrales irán forrados con OSB de 9,5mm ocupando tornillos de 11/4' punta broca. Incluye el forro de siding de fibrocemento de 6mm, de 190mmX3660mm de largo. Piedra tipo Kaztelo en 2 muros según modelo. El siding y la piedra será instalada por parte del cliente en terreno, solo el OSB se instalará en bodega.
- **Muros interiores:** Los paneles divisorios incluyen el forro en sus "2 lados" de plancha de yeso cartón de 10mm. Para la cocina y baños se considera Internit de 8mm.
- **Tijerales:** La estructura del techo está conformada por cerchas cada 800mm de separación para toda la casa. Las cerchas son de madera y se consideran dobles. Para su construcción se utilizan tablas de 1'X4' de pino insigne unida con clavos de 21/2'.
- **Vigas a la vista en living comedor:** Se considera viga de Pino Oregón, la maestra 3'X8' y las laterales de 2'X6' cepilladas, incluyendo el pino cielo de 1'X5'.
- **Vigas a la vista en Terraza Exterior:** Se consideran viga de pino Oregón de 3'X8' la de descanso, laterales de 2'X6' y pilares de 8'X8' cepillados, incluyendo pino cielo de 1'X5'.
- **Cubierta de techo:** La cubierta del techo es de Teja Asfáltica color a elección, que incluye el fieltrillo corrugado Dynal repelente de humedad, para la base estructural de apoyo se considera de OSB en espesor de 11,1mm además de pino insigne de 1'X4'.

MATERIALES INCLUÍDOS

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

- **Aislación:** En muros exteriores antes de colocar el revestimiento exterior irá instalado con corchetes los rollos de fieltro corrugado Dynal repelente a la humedad y lana Duotherm de 100mm para muros perimetrales y entre cielos..
- **Revestimiento de Cielos:** Para encielar se utiliza plancha de yeso cartón de 10mm. También incluye la estructura que sostendrá el encielado y está estará conformada por pino insigne de 1'X4' considerada a 400mm de separación que sostendrá el encielado.
- **Puertas:** Se contempla una puerta de acceso principal de 900mmX2000mm, junto a marcos de la misma calidad, una puerta de acceso en la cocina de 800mmX2000mm, modelo Trancura de Pino Oregón.
- **Ventanas:** Considera ventanas de aluminio y vidrios de 4mm.
- **Cerámicas:** Considera cerámica en piso y muros de baño y cocina con un valor de \$7.500m2.
- **Pisos Flotante :** Considera en living, comedor, pasillo y dormitorios con un valor de \$7.500m2.

ESTO NO INCLUYE EL KIT

- La base de la casa la construye el cliente, ya sean sobre vigas o radier.
- La planta sanitaria, cámaras de inspección, fosas y pozo.
- Tornillos, clavos, pernos de anclaje.
- Gasfitería y electricidad, instalaciones y materiales.
- Instalación y armado general de la casa.
- Cintas cubre juntas en paneles, yeso, pasta muro.
- Molduras en general (guardapolvos, cornisas, etc)
- Pintura en general, interior y exterior.
- Bisagras y cerraduras.
- Puertas de interior y exterior, marcos y pilastra
- Sala de baño, duchas y griferías.
- Closet.
- Muebles de cocina y lavaplatos.
- Barniz o protectores de madera.
- Adhesivos para cerámica.
- Canaletas de aguas lluvias



CONTÁCTANOS:

Área Ventas Casas Vichuquén

Javier González Olmedo | +569 4809 2973

Víctor Morales Iturriaga | +569 9549 3589

contacto@casasvichuquen.cl

WWW.CASASVICHUQUEN.CL